

# КОНОШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

№ 4 (139)

08

июня  
2023 г.

Официальное издание администрации и муниципального совета МО «Коношское»

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация МО «Коношское» Архангельской области (далее - организатор аукциона) приглашает юридических и физических лиц (в том числе индивидуальных предпринимателей) принять участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Коношское».

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона:**

Юридический адрес: 164010, Архангельская обл., Коношский р-н, п. Коноша, пр. Октябрьский, д. 19.  
Почтовый адрес: 164010, Архангельская область, Коношский р-н, п. Коноша, пр. Октябрьский, д. 19.  
Телефон: 8 (818-58) 2-13-18. E-mail: [KUMI.mo.kon@yandex.ru](mailto:KUMI.mo.kon@yandex.ru)

**Объект аукциона:** право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Коношское»:

**Лот № 1:** Помещение, площадью 29,35 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, расположенное на первом этаже здания. Помещения № 28, 32, 33, 34, 35, 27 (1/2)). Кадастровый (условный) номер: 29-29-11/006/2009-039.

Назначение помещений – нежилое, для размещения фотосалона.

Ограничения (обременения) - аренда.

Начальная (минимальная) ставка арендной платы в месяц – 14900,00 руб.

Задаток – 2980,00 руб.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 20 дней.

**Лот № 2:** Помещение, площадью 30,33 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, расположенное на первом этаже здания. Помещение № 63, 62, 64 (1/2). Кадастровый (условный) номер: 29-29-11/006/2009-039.

Назначение помещений – нежилое, для размещения офиса.

Ограничения (обременения) - аренда.

Начальная (минимальная) ставка арендной платы в месяц – 18100,00 руб.

Задаток – 3620,00 руб.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 20 дней.

**Лот № 3:** Помещение, площадью 24,39 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша пр. Октябрьский, д. 19, расположенное на первом этаже здания. Помещения: № 44, 45, 43(1/2), 40, 42, 54(1/2), 53(1/2). Кадастровый (условный) номер: 29-29-11/006/2009-039.

Назначение помещений – нежилое, для размещения парикмахерской.

Ограничения (обременения) - аренда.

Начальная (минимальная) ставка арендной платы в месяц – 13000,00 руб.

Задаток – 2600,00 руб.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 20 дней.

**Лот № 4:** Помещение, площадью 34,05 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша пр. Октябрьский, д. 19, расположенное на первом этаже здания. Помещения: № 55, 54(1/2), 53(1/2). Кадастровый (условный) номер: 29-29-11/006/2009-039.

Назначение помещений – нежилое, для размещения ателье.

Ограничения (обременения) - аренда.

Начальная (минимальная) ставка арендной платы в месяц – 15000,00 руб.

Задаток – 3000,00 руб.

Срок действия договора аренды: 11 месяцев 20 дней.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов [new.torgi.gov.ru](http://new.torgi.gov.ru) (далее - официальный сайт торгов) и официальном сайте администрации муниципального образования «Коношское» - <http://mo-коношское.рф> одновременно с размещением извещения о проведении аукциона **08 июня 2023 года.**

Информация о проведении аукциона, размещенная на официальном сайте торгов, доступна для ознакомления без взимания платы.

Документация об аукционе предоставляется по даты рассмотрения заявки (в электронном виде) бесплатно по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, п. Коноша, пр. Октябрьский, д. 19, кабинет 8, в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 16 часов 15 минут (в пятницу до 16 часов 00 минут), перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления любого заинтересованного лица.

Организатор аукциона вправе отказаться от про-

ведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **04 июля 2023 г.**

Срок представления заявок на участие в аукционе: Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, кабинет 8, в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 16 часов 15 минут (в пятницу до 16 часов 00 минут), перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

Прием заявок осуществляется с **09 июня 2023 года.**

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок – **10 июля 2023 года** в 9 часов 00 минут.

Рассмотрения заявок на участие в аукционе – **10 июля 2023 года** в 11 часов 00 мин.

Дата определения организатором участников аукциона – 10 июля 2023 года в 11 часов 00 мин.

Дата, время и место проведения аукциона: **11 июля 2023 года** в 10 часов 00 минут по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, кабинет № 15.

Дата подведения итогов аукциона: **11 июля 2023 года.**

Срок подписания договора: договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

## АДМИНИСТРАЦИЯ МО «КОНОШСКОЕ» ПРИНИМАЕТ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЛЕДУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- земельный участок с кадастровым номером 29:06:120119:182, площадью 1397 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, Коношский район, пос. Коноша, ул. Весенняя, 25, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: п. Коноша, пр. Октябрьский, 19, каб. 8; день и время приема граждан: пн-чт

с 10:00 до 12:00.

Заявления подаются на бланке установленного образца лично или представителем заявителя при наличии нотариально заверенной доверенности. Заявления о предоставлении земельных участков в аренду принимаются в течении 30 дней со дня размещения данного извещения в официальных источниках по адресу: п. Коноша, пр. Октябрьский, 19, каб. 8; день и время приема граждан: пн-чт с 10:00 до 12:00.

Согласовано:  
Глава администрации МО «Коношское»  
А.Н. Денисов

ведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе – **04 июля 2023 г.**

Срок представления заявок на участие в аукционе: Заявки на участие в аукционе подаются по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, кабинет 8, в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 16 часов 15 минут (в пятницу до 16 часов 00 минут), перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

Прием заявок осуществляется с **09 июня 2023 года.**

Прием заявок на участие в аукционе прекращается в день рассмотрения заявок на участие в аукционе непосредственно перед началом рассмотрения заявок – **10 июля 2023 года** в 9 часов 00 минут.

Рассмотрения заявок на участие в аукционе – **10 июля 2023 года** в 11 часов 00 мин.

Дата определения организатором участников аукциона – 10 июля 2023 года в 11 часов 00 мин.

Дата, время и место проведения аукциона: **11 июля 2023 года** в 10 часов 00 минут по адресу: Архангельская область, Коношский р-н, МО «Коношское», пос. Коноша, просп. Октябрьский, д. 19, кабинет № 15.

Дата подведения итогов аукциона: **11 июля 2023 года.**

Срок подписания договора: договор заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

## АДМИНИСТРАЦИЯ МО «КОНОШСКОЕ» ПРИНИМАЕТ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В АРЕНДУ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА СЛЕДУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- земельный участок с кадастровым номером 29:06:120119:182, площадью 1397 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Архангельская область, Коношский район, пос. Коноша, ул. Весенняя, 25, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка можно по адресу: п. Коноша, пр. Октябрьский, 19, каб. 8; день и время приема граждан: пн-чт

с 10:00 до 12:00.

Заявления подаются на бланке установленного образца лично или представителем заявителя при наличии нотариально заверенной доверенности. Заявления о предоставлении земельных участков в аренду принимаются в течении 30 дней со дня размещения данного извещения в официальных источниках по адресу: п. Коноша, пр. Октябрьский, 19, каб. 8; день и время приема граждан: пн-чт с 10:00 до 12:00.

Согласовано:  
Глава администрации МО «Коношское»  
А.Н. Денисов