

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОНОШСКОЕ»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ  
ОТ 24 АВГУСТА 2023 Г. № 445  
ПОС. КОНОША АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.39-39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Коношское», на основании заявления Сидоровского Олега Станиславовича директора производственного отделения «Вельские электрические сети» Архангельского филиала ПАО «Россети Северо-Запад», действующего по доверенности № 19-23 от 22.02.2023 г. от имени ПАО «Россети Северо-Запад»:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута общей площадью 375,6 кв. м.

Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), необходимого в целях размещения объектов электросетевого хозяйства - Строительство «ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10-141-01, ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10-141-17 до проектируемой КТП-10/0,4 кВ, КТП-10/0,4 кВ, КЛ-0,4 от проектируемой КТП в п. Коноша Коношского района Архангельской области».

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:

- 29:06:120128:1811; 29:06:120128:1807

Земли кадастровых кварталов

- 29:06:120128

Установить срок действия публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет, площадь публичного сервитута 375,6 кв.м.

2. Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в гра-

ницах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160.

3. Плата за публичный сервитут на основании п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.

4. ПАО «Россети Северо-Запад» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут.

5. Специалистам администрации в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации МО «Коношское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего распоряжения в официальном издании администрации и муниципального совета МО «Коношское» Коношский муниципальный «Вестник».

7.3. Предоставить в электронном виде сведения об установлении публичного сервитута в филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и НАО.

7.4. Направить в адрес ПАО «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, адрес: 196247, Россия, г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н) копию настоящего распоряжения.

8. Публичный сервитут подлежит государственной регистрации в филиал ППК «Роскадастр» по Архангельской области и НАО.

9. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на Заместителя Главы по вопросам архитектуры и градостроительства.

**Глава  
МО «Коношское»  
А. Н. Денисов**



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОНОШСКОЕ»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 08 АВГУСТА 2023 Г. № 45  
ПОС. КОНОША АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 33 ОТ 30.06.2023  
« ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА »**

1. Внести изменения в п. 1 и читать в следующей редакции:

Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута общей площадью 744,88 кв.м.

Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785), в рамках исполнения договора технологического присоединения ООО СК-29 (договор ТП № АРХ-03007-Э-В/22 от 01.12.2022 г.) для размещения объектов электросетевого хозяйства - **Строительство КЛ-10 кВ от ВЛ-10-141-01, КЛ-10 кВ от ВЛ-10-141-17, КТП-10/0,4 кВ, КЛ-0,4 кВ от проектируемой**

**КТП-10/0,4 кВ.**

в отношении земельных участков  
29:06:120128:1728

Земли кадастровых кварталов 29:06:120128

Установить срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет, площадь публичного сервитута 744,88 кв.м.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы по вопросам архитектуры и градостроительства.

**Глав.  
МО «Коношское»  
А.Н. Денисов**



## ИЗВЕЩЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ПРОЕКТА ОТЧЕТА ОБ ИТОГАХ ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ, ПОРЯДКЕ И СРОКАХ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ЗАМЕЧАНИЙ К ПРОЕКТУ ОТЧЕТА

На территории Архангельской области в 2023 году проводится государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Министерство имущественных отношений Архангельской области сообщает, что с 21 августа 2023 г. в фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/> (сервис «Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки», вкладка «Процедуры государственной кадастровой оценки» или «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки»), а также на официальном сайте ГБУ АО «АрхОблКадастр» <https://29bti.ru/> (подраздел «Проект отчета о ГКО» раздела «Кадастровая оценка») размещен проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки вышеуказанных объектов недвижимости (далее – проект отчета).

Замечания к проекту отчета (далее – замечания) могут быть представлены до **19 сентября 2023 г.** любыми лицами:

- при личном обращении в ГБУ АО «АрхОблКадастр»;

- почтовым отправлением в адрес ГБУ АО «АрхОблКадастр»: 163000, г. Архангельск, площадь В.И. Ленина, дом 4;

- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет»;

- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг;

- через Региональный портал государственных и муниципальных услуг (<http://gosuslugi29.ru>).

Замечание наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Получить информацию по вопросам представления замечаний можно по телефонам ГБУ АО «АрхОблКадастр» 8(8182) 28-52-05, 8(8182) 21-59-22.

## ПРЕДПИСАНИЕ ОБ ОСВОБОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ОТ САМОВОЛЬНОГО ЗАХВАТА И САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ

В связи с поступившей коллективной жалобой от жильцов многоквартирного дома, находящегося по адресу Российская Федерация, г.п. Коношское, р.п. Коноша, ул. Тельмана, д.1, был проведен осмотр территории у данного дома.

На основании акта обследования от «18» августа 2023 года земельного участка у многоквартирного дома, находящегося по адресу:

Российская Федерация, г.п. Коношское, р.п. Коноша, ул. Тельмана, д.1 в связи с выявлением факта самовольного захвата земельного участка, а также размещения самовольных построек на земельном участке, пристроек к общему имуществу, а именно к хозяйственным пристройкам, предназначенным для хранения дров.

Основываясь на ГК РФ ст.222 «Самовольная постройка» п.4.1 администрация МО «Коношское» уведомляет Вас о том, что данные постройки и пристройки являются не законными. В связи с чем, предлагаем Вам снести их в добровольном порядке трехмесячный срок.

В случае не исполнения требований в установленные сроки Администрация МО «Коношское» будет вынуждена обратиться в суд с заявлением о сносе данных построек в судебном порядке.

**Глава администрации  
МО «Коношское»  
А.Н. Денисо**